



TRANSPORDIAMET

Maa- ja Ruumiamet
maarium@maarium.ee
Mustamäe tee 51
10621, Tallinn, Harju maakond

Teie 23.10.2025 nr 7-1/25/16187

Meie 05.11.2025 nr 8-4/25/18141-2

Transpordiameti huvi väljaselgitamine

Maa- ja Ruumiamet edastas 23.10.2025 Transpordiametile arvamuse andmiseks riigi huvi väljaselgitamise kirja nr 7-1/25/16187, milles oleva informatsiooni kohaselt selgitab Maa- ja Ruumiamet välja Transpordiameti seisukoha alljärgnevate Pärnu maakonnas Pärnu linnas asuvate kinnisasjade võõrandamise võimalikkuse kasutusvaldajatele:

	Asustusüksus/lähiaadress	Katastritunnus	Piirnev riigitee
1	Ermistu küla, Saidla	82602:002:0326	19131 Kalli-Tõstamaa-Värati
2	Ranniku küla, Välja	82602:003:0258	19101 Audru-Tõstamaa-Nurmsi
3	Alu küla, Põldenuki	82601:002:0104	19135 Tõhela-Alu-Murru

Vastavalt maareformi käigus kasutusvaldusesse antud maa omandamise seaduse § 3 lõikele 4¹ võib kasutusvaldaja riigimaantee, raudtee, torujuhtme, kõrgepingeliini või muu joonehitise rajamiseks vajaminevat maad omandada valdkonna eest vastutava ministri või tema volitatud asutuse loal.

Kuivõrd eelnimetatud kinnisasjad piirnevad osaliselt riigiteedega ja asuvad Maa- ja Ruumiameti X-GIS kaardirakendusse kantud Kliimaministeeriumi huvialas, siis soovib Maa- ja Ruumiamet välja selgitada Transpordiameti seisukoha, kas nimetatud kinnisasjad võib võõrandada kasutusvaldajatele.

Täpsustasime huvi ning teatame, et Transpordiametil eelnimetatud kinnisasjade osas huvi puudub ja nõustume kinnisasjade võõrandamisega kasutusvaldajatele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
maade osakonna juhataja

Jaan Rea, 5043074, Jaan.Rea@transpordiamet.ee